

## Μετεγκατάσταση επιχείρησης

Το ΕΣΠΑ πληρώνει το μισό κόστος... μετακόμισης σε Βιομηχανικές Περιοχές

### ΤΗΣ ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ

**Το μισό κόστος για τη μετεγκατάστασή τους σε οργανωμένες βιομηχανικές περιοχές μπορούν να εισπράξουν οι ενδιαφερόμενες επιχειρήσεις μέσω του ΕΣΠΑ, που θα διαθέσει για το σκοπό αυτό 10 εκατ. ευρώ σε όλη τη χώρα. Το σχετικό πρόγραμμα «Μετεγκατάσταση επιχειρήσεων σε ΒΕΠΕ και Επιχειρηματικά Πάρκα» είναι σε εξέλιξη από το υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων με το συνολικό προϋπολογισμό της δημόσιας δαπάνης να διαμορφώνεται στα 3 εκατ. ευρώ για την περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και στα 500.000 ευρώ για τη Δυτική Μακεδονία.**

**Τ**ο ποσοστό της δημόσιας χρηματοδότησης ανέρχεται σε ποσοστό 50% για όλη την ελληνική επικράτεια, ενώ ενισχύονται έργα προϋπολογισμού ύψους επένδυσης από 30.000 έως 400.000 ευρώ και με διάρκεια υλοποίησης - ολοκλήρωσης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου αυτών μέχρι 31/3/2015. Πάντως, παρά το σημαντικό κίνητρο (επιχορήγηση 50%), η οικονομική κρίση αλλά και η περίοδος προκήρυξης του προγράμματος (σ.σ. συνέπεσε με την ανοικτή προκήρυξη για την ενίσχυση των ΜΜΕ, που είναι άκρως ελκυστική) προβληματίζουν τους αρμόδιους για τη συμμετοχή των επιχειρήσεων σε αυτό το πρόγραμμα, που αποσκοπεί στη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας μέσα από τη δημιουργία οικονομικών κλίμακας για τις επιχειρήσεις που θα μετεγκατασταθούν σε περιοχές ΒΕΠΕ και Επιχειρηματικά Πάρκα, δεδομένου ότι θα λειτουργούν σε οργανωμένους χώρους, καθώς και στην αντιμετώπιση των οχλήσεων που δημιουργούν και των προβλημάτων που αντιμετωπίζουν οι εγκατεστημένες μεταποιητικές επιχειρήσεις εντός αστικού ιστού ή σε άλλες ακατάλληλες περιοχές ή σε περιοχές όπου επιβάλλεται η απομάκρυνσή τους.

Οι προτάσεις υποβάλλονται έως τις 31/5/2013 μέσω του

www.ependyseis.gr και πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να αναζητήσουν:

■ Στις ιστοσελίδες: www.antonistotita.gr, www.espa.gr, www.ggb.gr, www.efepae.gr, www.e-kepa.gr για τις περιφέρειες της Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

■ Στον ΕΦΕΠΑΕ (210-6985210) και τους εταίρους του (ΚΕΠΑ-ΑΝΕΜ για τις περιφέρειες της Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας τηλ. 2310-480 000), Επιμελητήρια και Συνεταιριστικές Τράπεζες και την Πανελλήνια Τράπεζα, καθώς και Αναπτυξιακούς Φορείς μέλη των εταιρών του ΕΦΕΠΑΕ (π.χ. ΑΝΚΟ για την περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας/τηλ.24610-24022).

Ο «Αγγελιοφόρος της Κυριακής» παρουσιάζει ορισμένες από τις σημαντικότερες ερωτήσεις-απαντήσεις που δημοσιεύτηκαν από τη Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας του υπουργείου Ανάπτυξης, που μαζί με τον ΕΦΕΠΑΕ έχουν τη διαχείριση του προγράμματος.

**1. Μπορεί μια επιχείρηση που ιδρύθηκε το 2010 και επιθυμεί να μετεγκατασταθεί στις περιοχές που προβλέπει το πρόγραμμα να υπαχθεί σε αυτό;**

Η επιχείρηση που μπορεί να υποβάλει πρόταση στο Πρόγραμμα θα πρέπει, μετάξυ των άλλων, να έχει έναρξη δραστηριότητας πριν από την 1.1.2009. Ωστόσο, δεν αποκλείονται επιχειρήσεις που δημιουργήθηκαν από μετατροπή, μεταβίβαση, απορρόφηση ή συγχώνευση επιχειρήσεων, που υπήρχαν πριν από την 1-1-2009, ακόμη και αν οι ανωτέρω ενέργειες έλαβαν χώρα μετά την 1.1.2009 και καταθέσουν τα απαιτούμενα από το πρόγραμμα δικαιολογητικά και στοιχεία που επιβεβαιώνουν τις ενέργειες αυτές.

**2. Τι ισχύει για το ύψος του προϋπολογισμού μιας επενδυτικής πρότασης, όταν η επιχείρηση μετεγκαθίσταται σε ΒΕΠΕ ή Επιχειρηματικά Πάρκα που βρίσκονται σε περιοχή ΟΠΑΑΧ και οι δραστηριότητές της εντάσσονται στους κωδικούς του πίνακα του Παραρτήματος ΙΧ; Το ύψος του εγκεκριμένου επενδυτικού σχεδίου καθώς και ο τελικός προϋπο-**



λογισμός ολοκλήρωσης θα πρέπει να είναι άνω των 300.000 ευρώ.

**3. Ποιο είναι το χρονικό σημείο έναρξης επιλεξιμότητας των δαπανών;**

Ως χρόνος έναρξης επιλεξιμότητας των δαπανών ορίζεται η ημερομηνία προδημοσίευσης του προγράμματος δηλαδή η 14/12/2012.

**4. Τι σημαίνει ο όρος «η επιχείρηση να μην έχει προβεί σε έναρξη του έργου πριν από την ημερομηνία προδημοσίευσης του προγράμματος»; Ποιες ενέργειες θεωρούνται ως έναρξη έργου;**

Σύμφωνα με τον οδηγό του προγράμματος, η επιχείρηση δε θα πρέπει να έχει αναλάβει νομικές δεσμεύσεις, δηλαδή δε θα πρέπει να έχει προβεί σε παραγγελίες έναντι προκαταβολών, δε θα πρέπει να έχουν εκδοθεί προτιμολόγια, τιμολόγια ή δελτία αποστολής για τις δαπάνες των ενεργειών που περιλαμβάνονται στο επενδυτικό σχέδιο.

**5. Επιχειρήσεις που έχουν ήδη αγοράσει οικοπέδα ή κτιριακές εγκαταστάσεις ή έχουν ενοικιάσει κτιριακές**

**εγκαταστάσεις πριν από την ημερομηνία προδημοσίευσης του προγράμματος (δηλαδή πριν από την 14/12/2012) αποκλείονται ως προς την υποβολή επενδυτικού σχεδίου;**

Οι επιχειρήσεις αυτές μπορούν να υποβάλουν πρόταση υπαγωγής στο πρόγραμμα για το επενδυτικό τους έργο, διότι σύμφωνα με το άρθρο 5.3 του οδηγού του προγράμματος και τις επιπλέον προϋποθέσεις επιλεξιμότητας η αγορά οικοπέδου ή κτιριακών εγκαταστάσεων ή η ενοικίαση κτιριακών εγκαταστάσεων πριν από την ημερομηνία προδημοσίευσης του προγράμματος (14/12/2012) δεν εκλαμβάνονται ως νομικές δεσμεύσεις που αποκλείουν τους υποψήφιους επενδυτές από την υπαγωγή της επένδυσής τους στο παρόν πρόγραμμα.

**6. Επιχείρηση που έχει δημιουργηθεί από μετατροπή, μεταβίβαση, απορρόφηση ή συγχώνευση και στο όνομα της νέας επιχείρησης δεν υπάρχει η δυνατότητα έκδοσης άδειας λειτουργίας στην υφιστάμενη θέση εγκατάστα-**

**σης, τι θα καταθέσει ως δικαιολογητικό;**

Η επιχείρηση που καταθέτει πρόταση υπαγωγής στο πρόγραμμα θα πρέπει να καταθέσει την άδεια λειτουργίας ή το νόμιμο απαλλακτικό ή την υπεύθυνη δήλωση σύμφωνα με το δεύτερο μέρος και ειδικότερα σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο άρθρο 19 του Ν. 3982/2011 ή οποιαδήποτε έγγραφα Δημόσιων Αρχών από τα οποία να αποδεικνύεται τουλάχιστον η νόμιμη λειτουργία της κατά το παρελθόν στην υφιστάμενη θέση. Τα στοιχεία αυτά θα πρέπει να αφορούν είτε την αρχική επιχείρηση είτε και την υφιστάμενη επιχείρηση (που μετετράπη ή μεταβιβάστηκε ή απορροφήθηκε ή συγχωνεύτηκε). Δηλαδή σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να διαπιστωθεί ότι σε παρελθόντα χρόνο είτε η αρχική επιχείρηση είτε η υφιστάμενη επιχείρηση λειτουργεί/ούσε νόμιμα στο χώρο στον οποίο είναι εγκατεστημένη. Επίσης μπορεί να καταθέσει διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την υποχρεωτική μετεγκατάστασή της.

## με επιδότηση

ξές και Επιχειρηματικά Πάρκα



2010, 2011 αντίστοιχα) θα πρέπει υποχρεωτικά να έχουν κατατεθεί στην αρμόδια ΔΟΥ;

Τα ανωτέρω έντυπα θα φέρουν οπωσδήποτε είτε την ένδειξη ηλεκτρονικής υποβολής τους είτε τη σφραγίδα παραλαβής τους από την αρμόδια ΔΟΥ.

**9.** Επιχείρηση που λειτουργεί από το 2004 στον τομέα της μεταποίησης δε διαθέτει ούτε διέθετε στο παρελθόν άδεια λειτουργίας, διότι το κτίριο στο οποίο σήμερα στεγάζεται δε διαθέτει οικοδομική άδεια. Μπορεί να υποβάλει πρόταση στο πρόγραμμα για τη μετεγκατάστασή της καταθέτοντας την Υπεύθυνη Δήλωση του δεύτερου μέρους του Ν. 3982/2011 (που αναφέρεται ως «ισότιμο» δικαιολογητικό με την άδεια λειτουργίας); Ο επενδυτής μπορεί να υποβάλει πρόταση στο πρόγραμμα καταθέτοντας την Υπεύθυνη Δήλωση του δεύτερου μέρους του Ν. 3982/2011 σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στα άρθρα 17-40 του Ν. 3982/2011, η οποία περιλαμβάνεται στα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την υποβολή της πρότασης που κατονομάζονται στο Νο 6 του άρθρου 11 του οδηγού. Καμία υπεύθυνη δήλωση δεν μπορεί να υποκαταστήσει την Υπεύθυνη Δήλωση του δεύτερου μέρους του Ν. 3982/2011 και, κατά συνέπεια, δε γίνεται δεκτή για την υποβολή προτάσεων στο πρόγραμμα.

**10.** Σε περίπτωση επιχείρησης που θα αποκτήσει νέο επιλέξιμο ΚΑΔ επένδυσης μετά την 14/12/2012 και πριν από την ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής της πρότασης, οι δαπάνες που αφορούν νέο επιλέξιμο ΚΑΔ επένδυσης και υλοποιήθηκαν πριν από την ημερομηνία απόκτησής του και μετά την 14/12/2012 είναι επιλέξιμες; Δαπάνες μετά τις 14/12/2012 που συνδέονται άμεσα με τον αποκτηθέντα ΚΑΔ, ο οποίος μπορεί να έχει αποκτηθεί ως την ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής της πρότασης, είναι επιλέξιμες. Δηλαδή οι δαπάνες για να είναι επιλέξιμες θα πρέπει να συνδέονται με τον αποκτηθέντα επιλέξιμο ΚΑΔ της επένδυσης.

**11.** Οι υφιστάμενες μεταποιητικές επιχειρήσεις πρέπει να διαθέτουν τον επιλέξιμο ΚΑΔ και τις εξεταζόμενες διαχειριστικές χρήσεις; Αν όχι, μέχρι πότε έχουν το δικαίωμα να τον προσθέσουν; Η άδεια λειτουργίας θα πρέπει να αναφέρεται στον επιλέξιμο ΚΑΔ; Οι υφιστάμενες επιχειρήσεις θα πρέπει να διαθέτουν τον επιλέξιμο ΚΑΔ της επένδυσης πριν από την ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής της πρότασης.

Η άδεια λειτουργίας της επιχείρησης δεν είναι απαραίτητο να υπάρχει για τον επιλέξιμο ΚΑΔ της επένδυσης. Σύμφωνα με το δικαιολογητικό Νο 6 απαιτείται να κατατεθεί άδεια λειτουργίας της επιχείρησης ή το νόμιμο απαλλακτικό αυτής ή η Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με το δεύτερο μέρος του Ν. 3982/2011 ή οποιαδήποτε έγγραφα Δημόσιων Αρχών, από τα οποία θα αποδεικνύεται τουλάχιστον η νόμιμη λειτουργία της κατά το παρελθόν στην υφιστάμενη θέση εγκατάστασής της.

**12.** Σε περίπτωση που άθεση του υποψήφιου επενδυτή προσυμφώνη ή μεταγεγραμμένο συμβόλαιο αγοράς κτιριακής εγκατάστασης, πώς θα αντιμετωπίζεται η έλλειψη; Ποιο άλλο δικαιολογητικό ενδεχομένως θα μπορούσε να γίνει αποδεκτό; Στην περίπτωση που δεν έχει καταστεί δυνατή μέχρι την υποβολή της πρότασης η κατάρτιση προσυμφώνου αγοράς κτιριακής εγκατάστασης, όπως απαιτείται στα απαιτούμενα δικαιολογητικά της παραγράφου 8 του κεφαλαίου 11, μπορεί να γίνει αποδεκτή αντίστοιχη εγκριτική επιστολή από τον εκάστοτε φορέα ΒΕΠΕ ή Επιχειρηματικό Πάρκο για την αγορά του οικοπέδου, προκειμένου να γίνει ανέγερση κτιριακής εγκατάστασης ή αγορά έτοιμης κτιριακής εγκατάστασης. Σε κάθε περίπτωση, δεν αναιρείται η υποχρέωση που αναφέρεται στην παράγραφο 12 του κεφαλαίου 11, όπου αναφέρεται ότι, όταν στο επενδυτικό σχέδιο συμπεριλαμβάνεται αγορά κτιρίου, απαιτείται μεταγεγραμμένο συμβόλαιο αγοράς πριν από την πρώτη εκταμίευση της επιχορήγησης.

## Ρευστότητα, «Τειρεσίας» και άρθρο 99

**13.** Απαιτείται επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος ή κάποιο άλλο έγγραφο από τράπεζα προς τεκμηρίωση της πρόθεσης κάλυψης μέρους του κόστους επένδυσης με δανειακά κεφάλαια ή/και δικαιολογητικά για την τεκμηρίωση της δυνατότητας κάλυψης της ίδιας συμμετοχής; Εάν ναι, ποια είναι αυτά (ενδεικτικά);

Στο πρόγραμμα «Μετεγκατάσταση επιχειρήσεων σε ΒΕΠΕ και Επιχειρηματικά Πάρκα» δεν απαιτούνται δικαιολογητικά ίδιας συμμετοχής. Όσο για το δάνειο, δεν είναι υποχρεωτική η προσκόμιση προέγκρισης από την τράπεζα. Αρκεί να δηλωθεί στο χρηματοδοτικό σχήμα και στο έντυπο υποβολής.

**14.** Επιχείρηση η οποία πληροί τους περιορισμούς του προγράμματος, αλλά έχει δυσμενή στοιχεία στον «Τειρεσία», μπορεί να συμμετάσχει στο πρόγραμμα ή αποτελεί λόγο απόρριψής της;

Σύμφωνα με τον οδηγό του προγράμματος, προκειμένου να είναι επιλέξιμη μία επιχείρηση θα πρέπει να συντρέχουν αθροιστικά οι προϋποθέσεις υπαγωγής στο πρόγραμμα που αναλύονται στο άρθρο 5 του οδηγού και ειδικότερα στο 5.1, 5.2, 5.3. Επίσης στο άρθρο 11 του οδηγού αναγράφονται όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που είναι υποχρεωμένη να προσκομίσει κάθε επιχείρηση. Ανάμεσα σ' αυτά είναι και μια υπεύθυνη δήλωση στην οποία δηλώνεται αν η επιχείρηση βρίσκεται υπό πτώχευση, εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση, ή αν εκκρεμεί ανάκτηση επιχορήγησης ή όχι. Αν πληρούνται λοιπόν όλα τα παραπάνω, η επιχείρηση μπορεί να συμμετάσχει στο πρόγραμμα.

**15.** Επιχείρηση η οποία έχει κάνει αίτημα υπαγωγής στο άρθρο 99 (δεν έχει εκδικαστεί ακόμη και έχει έρθει σε συνεννόηση με τους προμηθευτές της - τράπεζες) μπορεί να είναι επιλέξιμη;

Όχι, διότι και μόνο η αίτηση για υπαγωγή στο άρθρο 99 υποδηλώνει πως η επιχείρηση είναι προβληματική.

### Επιλέξιμες δαπάνες

**16.** Η υποχρέωση αγοράς καινούργιου, σύγχρονου μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού, καθαρής αξίας πάνω από 70.000 ευρώ, απευθείας από τον κατασκευαστικό οίκο, ισχύει για κάθε τύπο εξοπλισμού όχι μόνο μηχανολογικού, άρα και στις περιπτώσεις αγοράς λογισμικού;

Η υποχρέωση αφορά το μηχανολογικό και λοιπό εξοπλισμό (κύριο και βοηθητικό, όπως αυτός προσδιορίζεται στο άρθρο 9.2. Επιλέξιμες δαπάνες, κατηγορία 6) και αφορά το σύνολο των δαπανών για την προμήθεια νέου παραγωγικού και βοηθητικού εξοπλισμού, εξοπλισμού μηχανοργάνωσης, λογισμικού, εξοπλισμού ποιοτικού ελέγχου και εξοπλισμού ιδιοπαραγωγής ενέργειας από ΑΠΕ και μετατροπής καυσίμων σε φυσικό αέριο.

**17.** Στην ενέργεια 9, που αφορά δαπάνες εκπόνησης αναγκαίων μελετών για την εγκατάσταση της επιχείρησης, περιλαμβάνεται και το κόστος μελετών για την έκδοση της οικοδομικής άδειας, καθώς και για την ανανέωσή της; Ναι, περιλαμβάνεται το κόστος μελετών για την έκδοση της οικοδομικής άδειας, καθώς και για την ανανέωσή της.

**18.** Οι δαπάνες για εργασίες αποπεράτωσης υφιστάμενων κτιρίων είναι επιλέξιμες; Ναι, είναι επιλέξιμες.

**19.** Οι δαπάνες για την εκπόνηση μελετών για την έκδοση οικοδομικής άδειας είναι επιλέξιμες; Τα επιμέρους κόστη της οικοδομικής άδειας (παράβολα);

Είναι επιλέξιμες μόνο οι δαπάνες που αφορούν την αμοιβή του μηχανικού για την εκπόνηση των μελετών για την έκδοση της οικοδομικής άδειας. Άλλες δαπάνες, όπως π.χ. φόροι, χαρτόσημα, τέλη, εισφορές και παράβολα, δεν είναι επιλέξιμες.